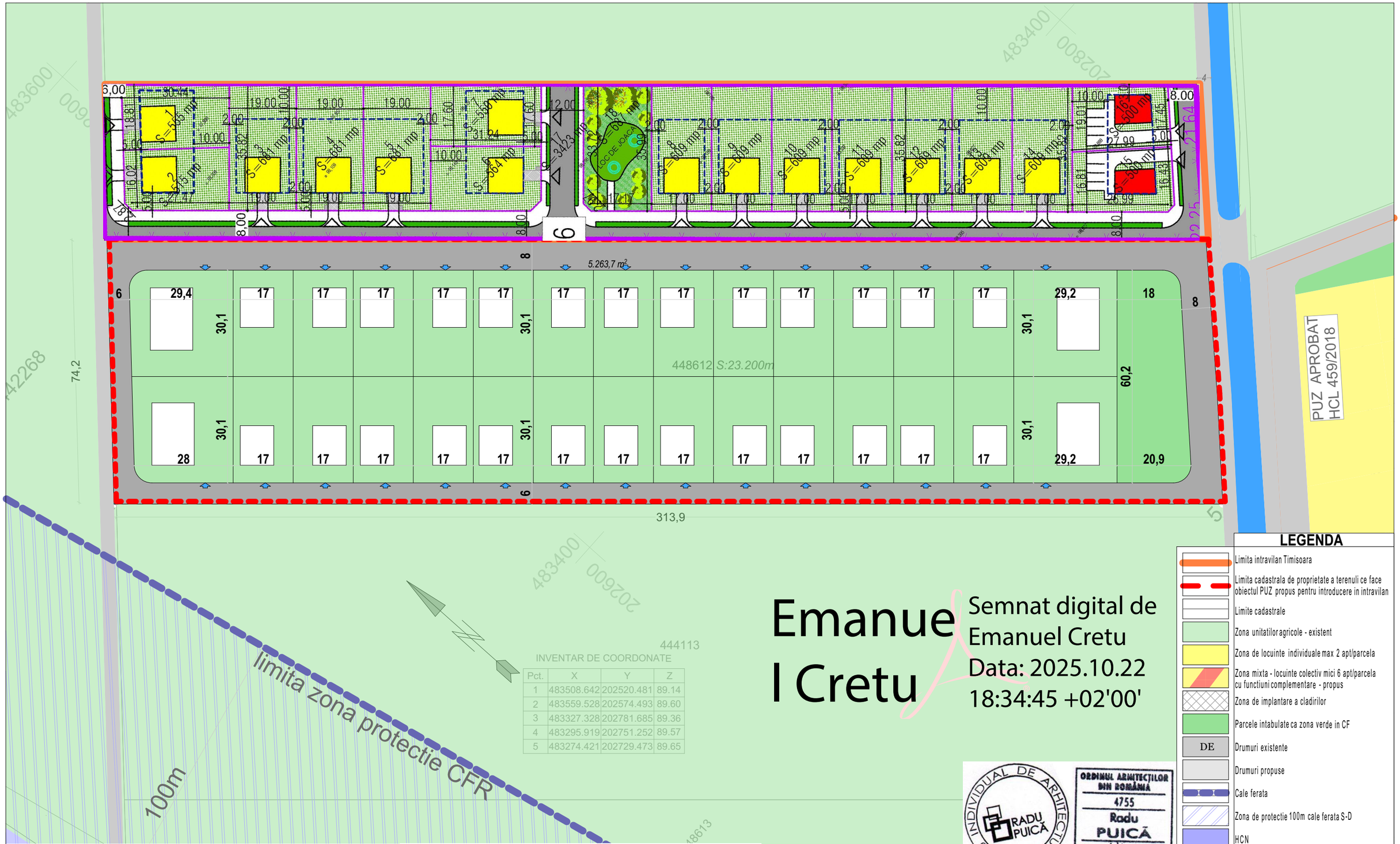


INVENTAR DE COORDONATE

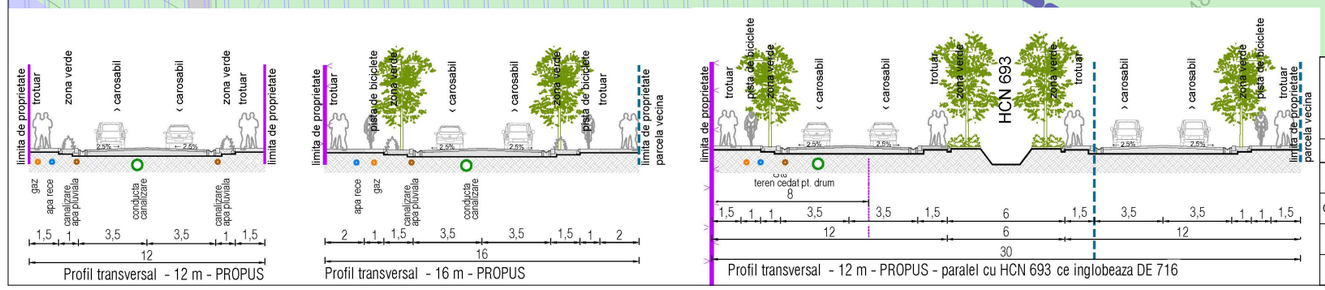
Pct.	X	Y	Z
1	483508.642	202520.481	89.14
2	483559.528	202574.493	89.60
3	483327.328	202781.685	89.36
4	483295.919	202751.252	89.57
5	483274.421	202729.473	89.65

Emanuel Cretu

Semnat digital de Emanuel Cretu
Data: 2025.10.22 18:34:45 +02'00'

LEGENDA

- Limita intravilan Timisoara
- Limita cadastrala de proprietate a terenuli ce face obiectul PUZ propus pentru introducere in intravilan
- Limite cadastrale
- Zona unitatilor agricole - existent
- Zona de locuinte individuale max 2 apt/parcela
- Zona mixta - locuinte colectiv mici 6 apt/parcela cu functiuni complementare - propus
- Zona de implantare a cladirilor
- Parcele intabulate ca zona verde in CF
- DE Drumuri existente
- Drumuri propuse
- Cale ferata
- Zona de protectie 100m cale ferata S-D
- HCN
- Acces auto si pietonal in zona



Profil transversal - 12 m - PROPUS

Profil transversal - 16 m - PROPUS

Profil transversal - 12 m - PROPUS - paralel cu HCN 693 ce inglobeaza DE 716

BIROU INDIVIDUAL DE ARHIECTURĂ
PUICĂ RADU
TIMISOARA TEL: 0725 525 007

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA
SEF PROIECT	ARH. RADU PUICĂ	
COLABORATOR RUR	ARH. URB. EMANUEL CRETU	
PROIECTAT	ARH. URB. EMANUEL CRETU	
DESENAT	ARH. RADU PUICĂ	

SCARA 1:1000

DATA MARTIE 2023

BENEFICIAR: FILIP ALEXANDRU SI FILIP IULIA

NR.PROIECT 69

AMPLASAMENT: jud Timis, Timisoara, extravilan CF 448612

DENUMIRE PROIECT: PLAN URBANISTIC ZONAL Locuințe și funcțiuni complementare

FAZA ETAPA 1

PLANSA: MOBILARE URBANA PROPUSA 1

NR.PLANSA 7

BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ RADU PUICĂ

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA 4755 Radu PUICĂ Arhitect cu drept de semnătură